

比价公告

一、项目基本情况

1. 项目名称：黑龙江乌苏里江制药有限公司职工宿舍楼
2. 服务需求：本项目全过程咨询服务，包含在招标人的授权范围内履行工程项目全过程建设管理的义务，完成全过程工程项目全过程管理咨询、招标代理、工程监理、过程造价审核、结算审核等相关服务等服务内容）具体内容如下：

(1)项目全过程管理：包括参建单位管理、施工组织管理、质量管理、进度管理、投资管理、合同管理、信息管理、安全管理、环境管理、风险管理、现场管理、验收管理、推进项目建设等所包含的工作内容；

(2)招标代理：完成本项目招标代理工作，包括本项目工程施工等相关的招标采购代理工作；

(3)工程监理：完成施工及保修阶段监理所包含的工作内容；

(4)过程造价审核：完成项目实施阶段造价审核所包含的工作内容；

(5)结算审核：完成结算审核所包含的工作内容；

3. 项目实施地点：黑龙江乌苏里江制药有限公司

4. 项目建设规模：41套职工宿舍楼装修改造

5. 服务期限：工程开工至本项目竣工及全部资金支付手续完成



二、投标人资格要求

2.1 本次招标要求投标人是在中华人民共和国境内注册的独立法人或者其他组织，具有有效的营业执照，并在人员、设备等方面具有相应的履约能力，并同时具备以下资质：

(1) 项目全过程管理：具有有效的营业执照，并在全中国投资项目在线审批监管平台备案登记

(<http://www.tzxm.gov.cn/>)；

(2) 招标代理：具有有效的营业执照；

(3) 工程监理：具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级或以上资质；

(4) 过程造价审核及结算审核：具备有效的营业执照；

2.2. 本项目不接受联合体报价。

2.3. 与询价人存在利害关系可能影响询价公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；法定代表人为同一人的两个及两个以上法人、母公司、全资子公司及其控股公司，不得同时参加报价。

三、获取询价单

1. 获取询价文件时间：2025 年 4 月 18 日 14:00 时至 2025 年 4 月 21 日 19:00 时（北京时间）。

2. 公告发布：黑龙江乌苏里江制药有限公司官网。

四、提交报价材料

1. 提交比价文件截止时间：2025 年 4 月 22 日 10 时 30 分；



2. 需要将加盖公章和法人签字或盖章的报价单及加盖公章的法人营业执照、资质复印件等相关资料扫描件发送指定邮箱

联系人：朱文轩 ， 联系电话：17745158261， 邮箱：

ws1jyyzb@sina.com

五、比价单位自主填写全过程服务费，**报价不得超过 8.5 万元**，报价最低的单位作为中标单位。



项目报价单

项目名称	黑龙江乌苏里江制药有限公司职工宿舍楼
全过程服务报价	大写: _____ 小写: _____

报价单位: _____ (盖章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

年 月 日

附件:

1. 营业执照
2. 资质证明
3. 法定代表人身份证明
4. 提供联系人及联系电话

